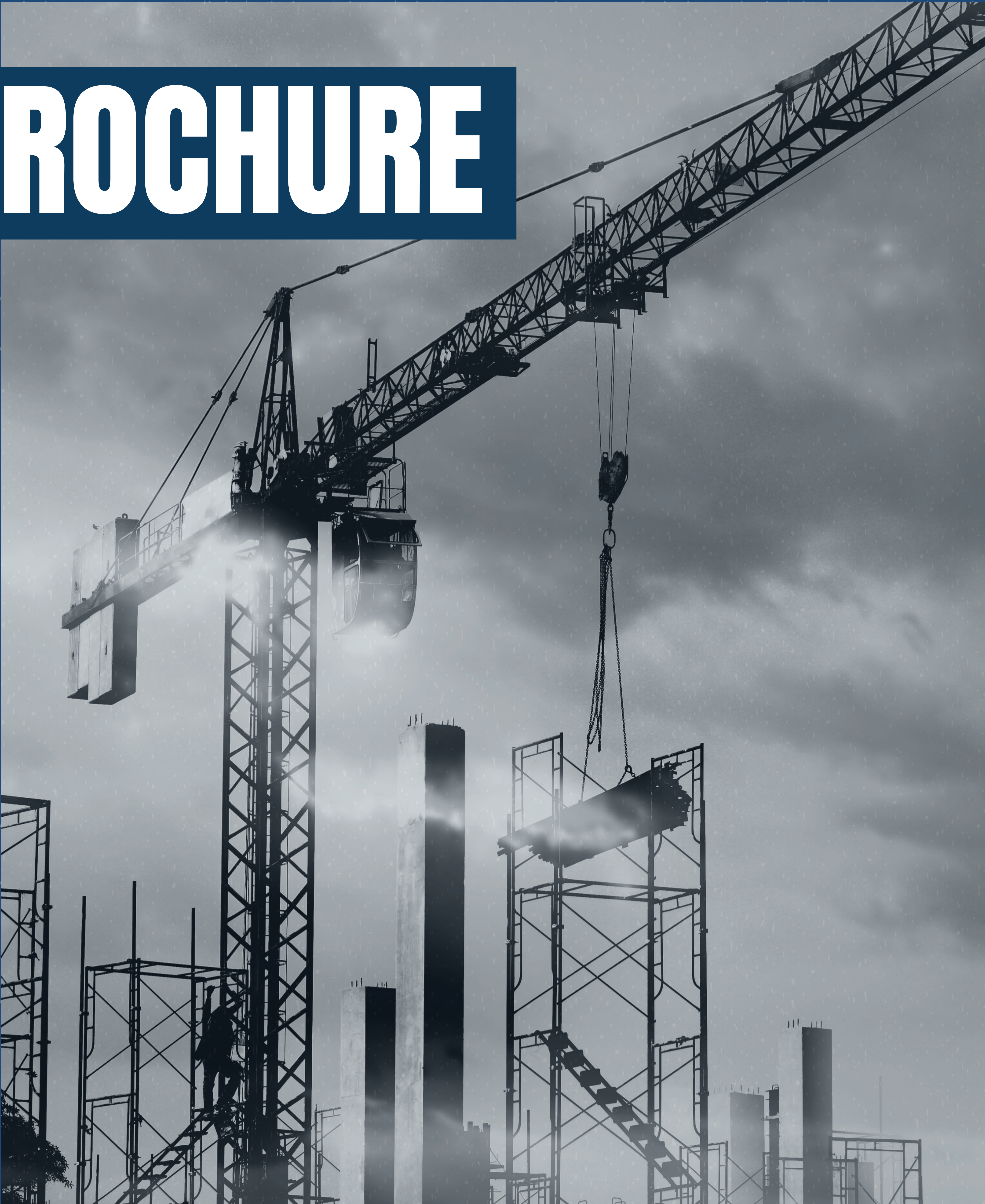




ICEBERG
construcciones

BROCHURE



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG

construcciones

QUIENES SOMOS

En Iceberg S.P.A., somos más que una empresa: somos un equipo multidisciplinario comprometido en brindar soluciones innovadoras y efectivas en los ámbitos de ingeniería, construcción y desarrollo de proyectos. Fundada en 2013, nuestra trayectoria combina experiencia, profesionalismo y una visión centrada en el cliente. Creemos firmemente en trabajar con transparencia y responsabilidad, ofreciendo servicios confiables y personalizados que satisfacen las necesidades de nuestros clientes y superan sus expectativas.

VALORES

- Transparencia
- Responsabilidad
- Profesionalismo
- Honestidad
- Rapidez

CONTACTO



contacto@icebergspa.cl



América 449, Santiago
Parcela 8 Lote G, Chillán



+569 62105709 | +569 27880170



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
— construcciones —

MISIÓN

Cumplir con todas las expectativas de nuestros clientes, con trabajo 100% óptimo y de calidad.

Queremos entregar un servicio rápido y confiable, integrar la expertis de cada miembro de nuestro equipo de trabajo y cumplir con los plazos establecidos. Estamos 100% comprometidos a cumplir nuestros compromisos.

VISIÓN

Ser una empresa reconocida por la calidad, profesionalismo y efectividad de nuestros proyectos, siendo una solución a nuestros clientes, agregando valor al resultado final de sus negocios.

DATOS DE LA EMPRESA

Razón Social ICEBERG S.P.A.

Dirección América 449, Santiago.

Dirección Sucursal Sur Parcela 8 lote G, Chillan

Contacto + 56962105709 - +569 27880170

Giro Construcción

Repr. Legal Juan Andrés Urrea

RUT 77.965.981-K

Mutualidad ACH



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
construcciones

SERVICIOS

Área Construcción Comercial (Empresarial)

- Ingeniería y arquitectura, habilitación, remodelación y construcción de edificios/oficinas/locales comerciales/galpones y salas especiales

Área Sanitaria

- Ingeniería de Proyectos Sanitarios y Piping
- Montajes de Matrices de Red Agua Potable (HDPE y PPR)
- Montajes de Matrices de Red (acero galvanizado ranurado y roscadas)



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG

construcciones

SERVICIOS

Área Construcción Particulares

- Diseño y Construcción de casa, cierres, ampliaciones, quinchos, pérgolas, terrazas, piscinas, porche, logias, iluminación exterior y proyectos eléctricos.

Área Electricidad

- Habilitación, instalación y montajes eléctricos industrial y doméstico.
- Diseño de proyectos eléctricos, para cumplir con los requisitos y aprobaciones de las autoridades pertinentes.
- Diseño y Construcción Proyectos de corrientes débiles



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
— construcciones —

SERVICIOS

Área Ingeniería y Proyectos

- Ingeniería de proyectos, as built, certificaciones eléctricas, aprobaciones sanitarias

Área Ingeniería y desarrollo Seguridad Electrónica

- Ingeniería de proyectos en sistemas de Seguridad
- Ingeniería de proyectos en seguridad electronica e informatica
- Ingeniería de proyectos telecomunicaciones, soporte de redes CCTV
- Mantenición, Programación y Reparación de subsistemas
- Auditoría en Seguridad Electrónica
- Consultoría Penitenciarias
- Construcción, Desarrollo y Puesta en Marcha de todos los proyectos

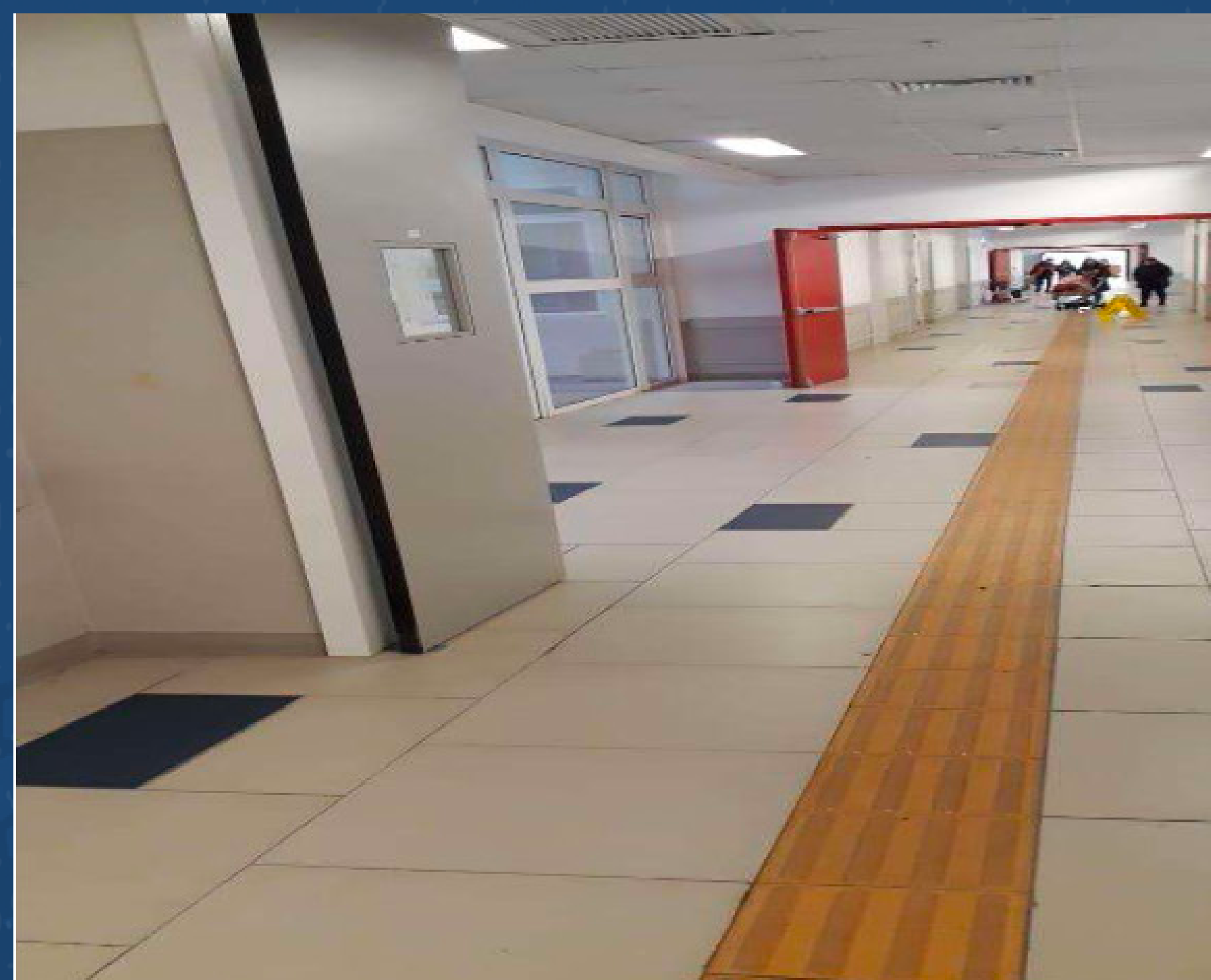
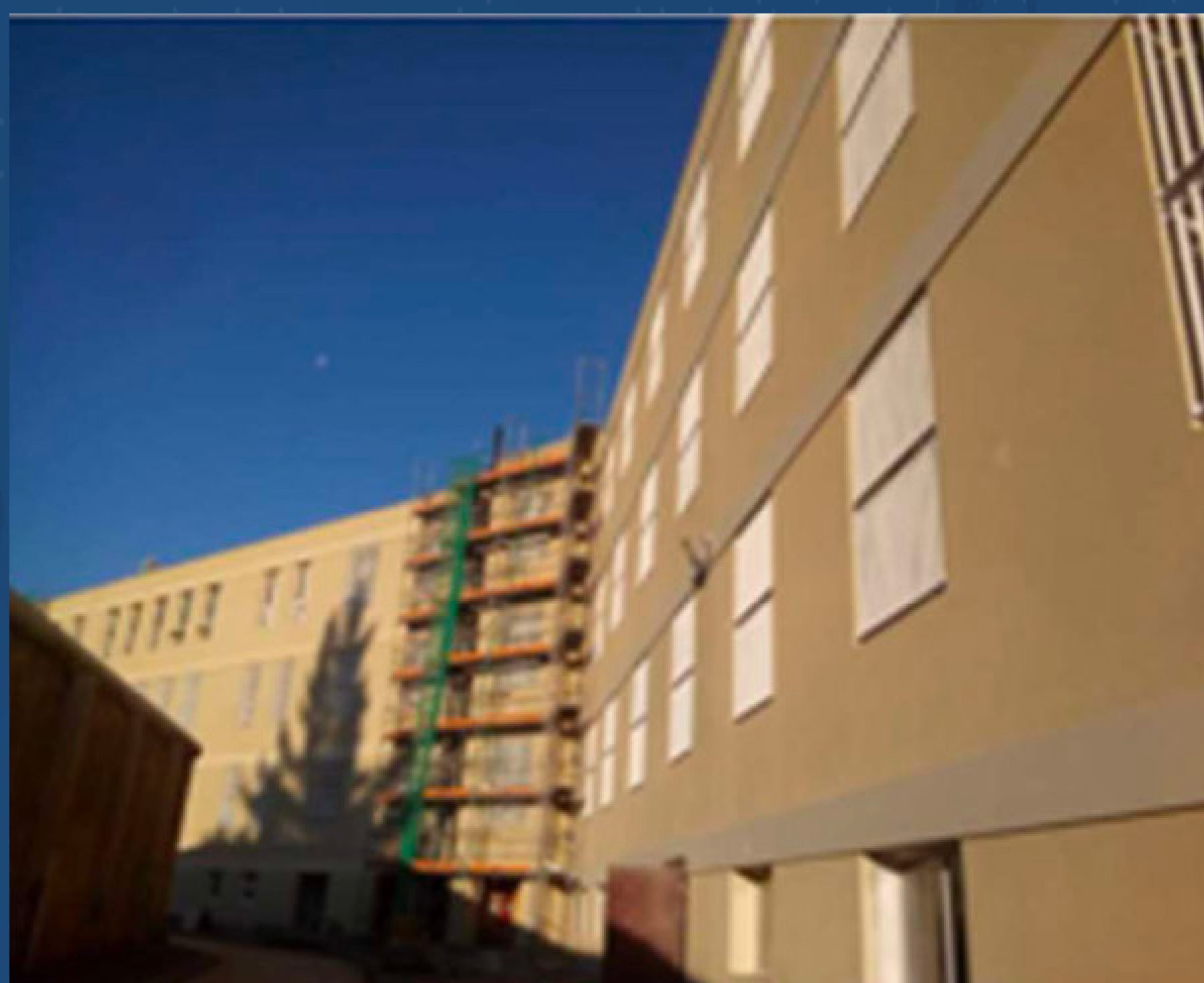
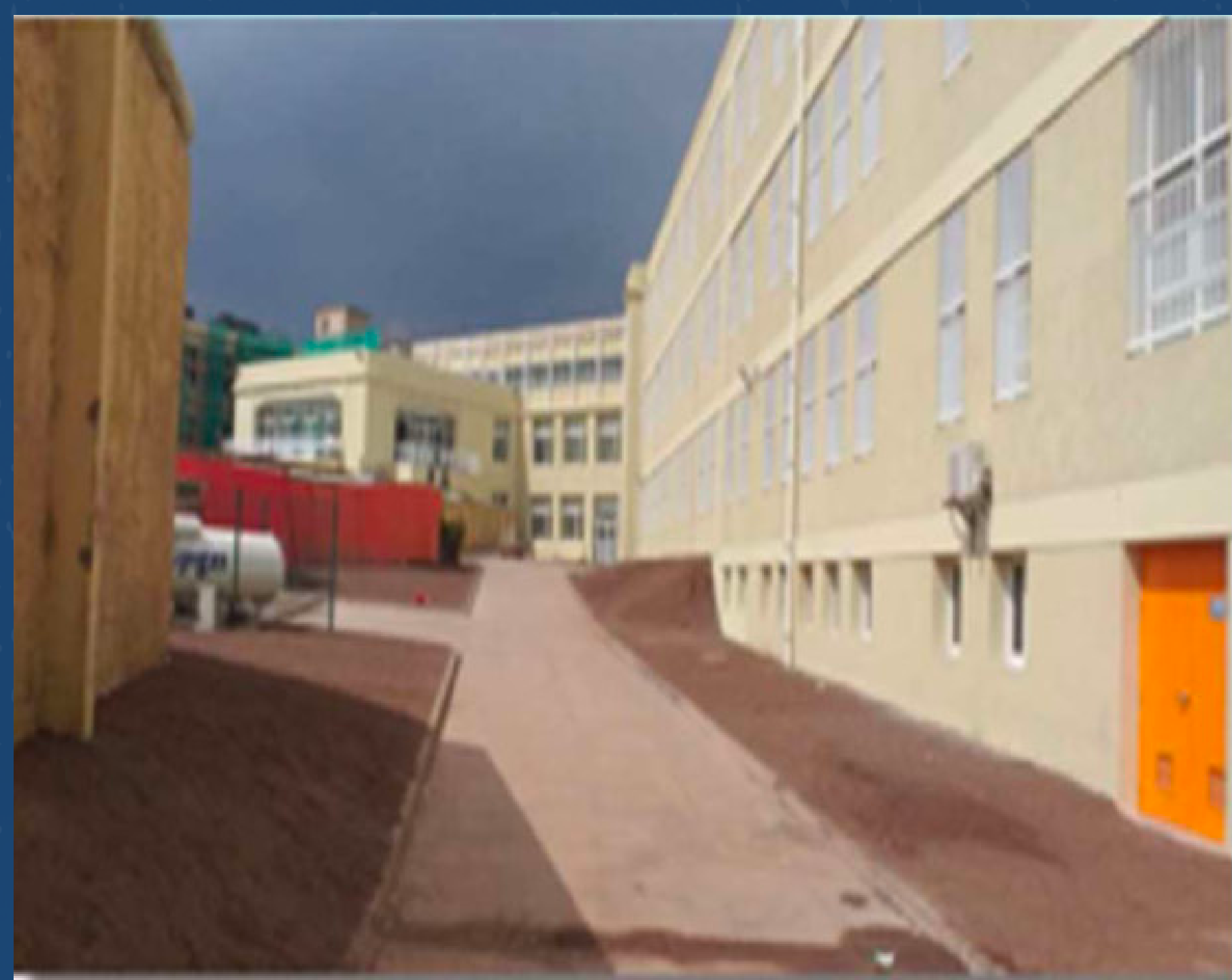
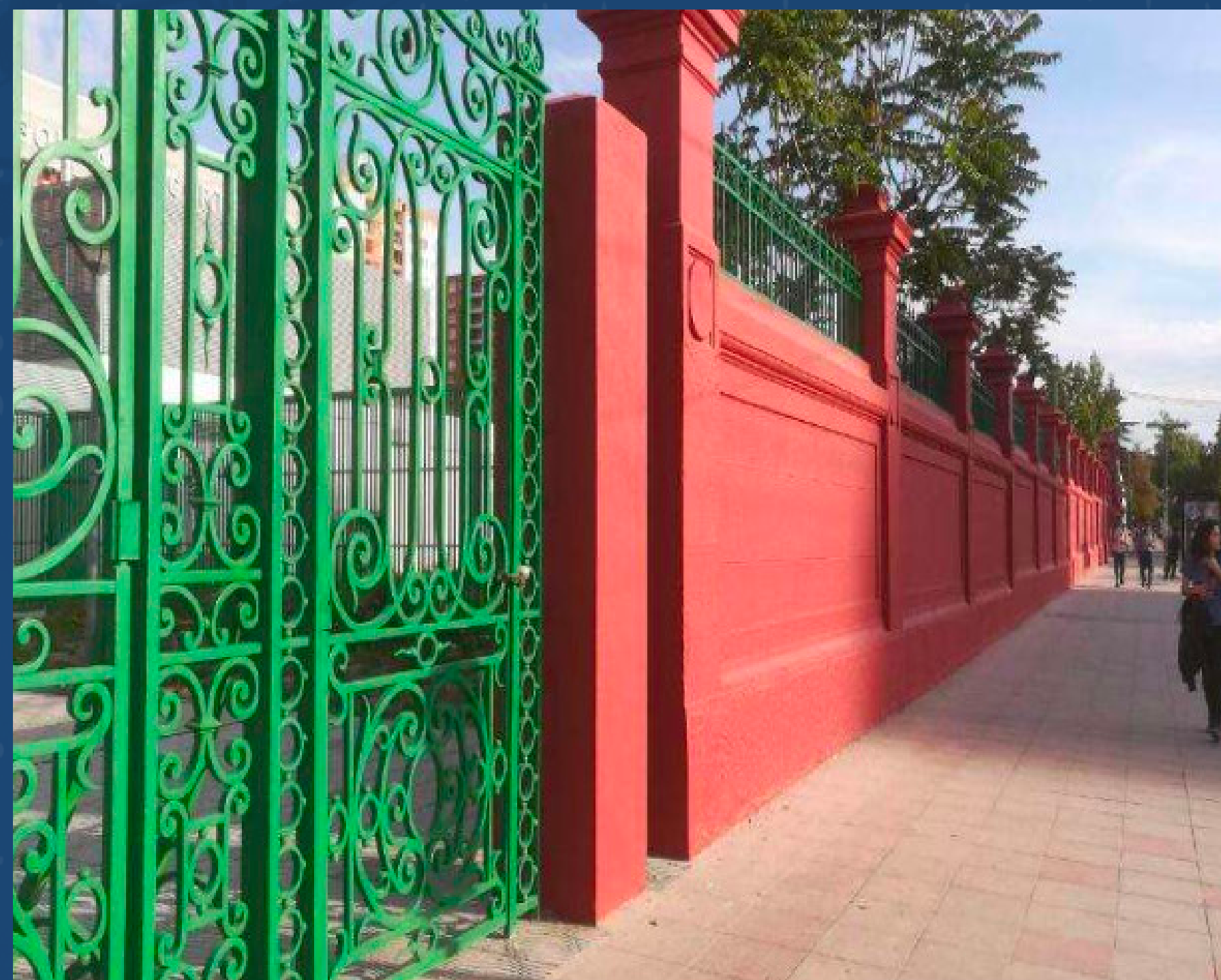
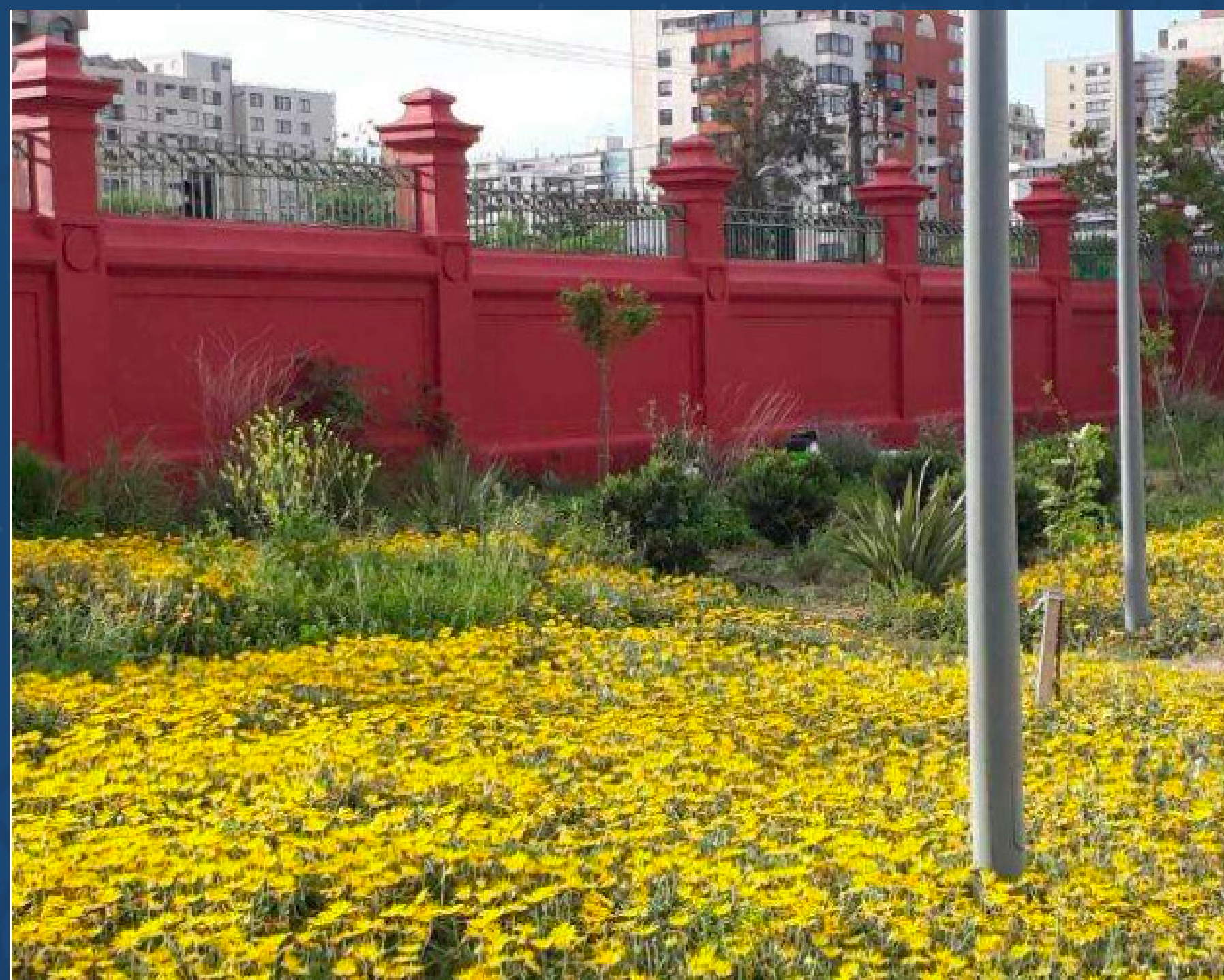


WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
construcciones

PROYECTOS DESARROLLADOS EXPERIENCIA



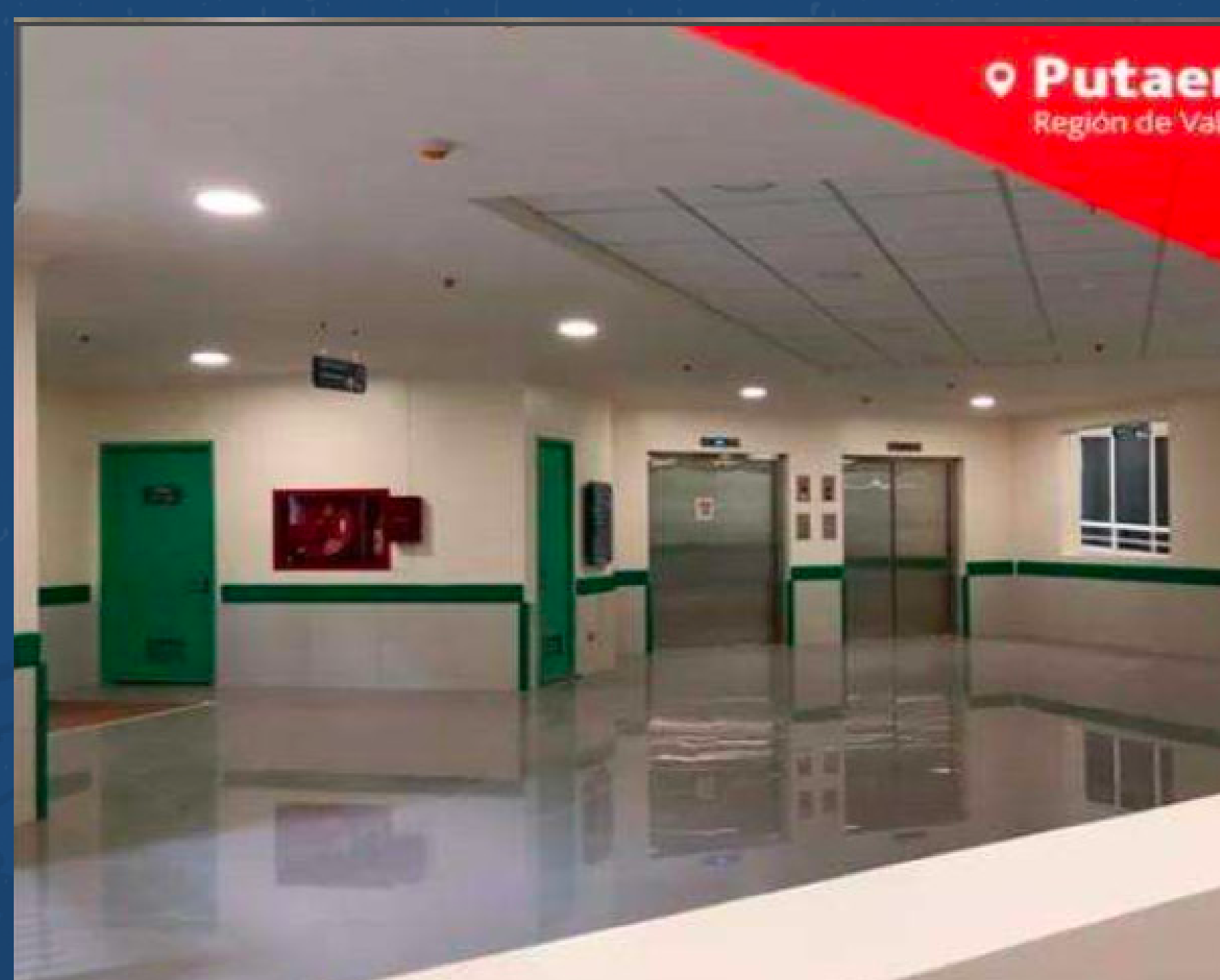
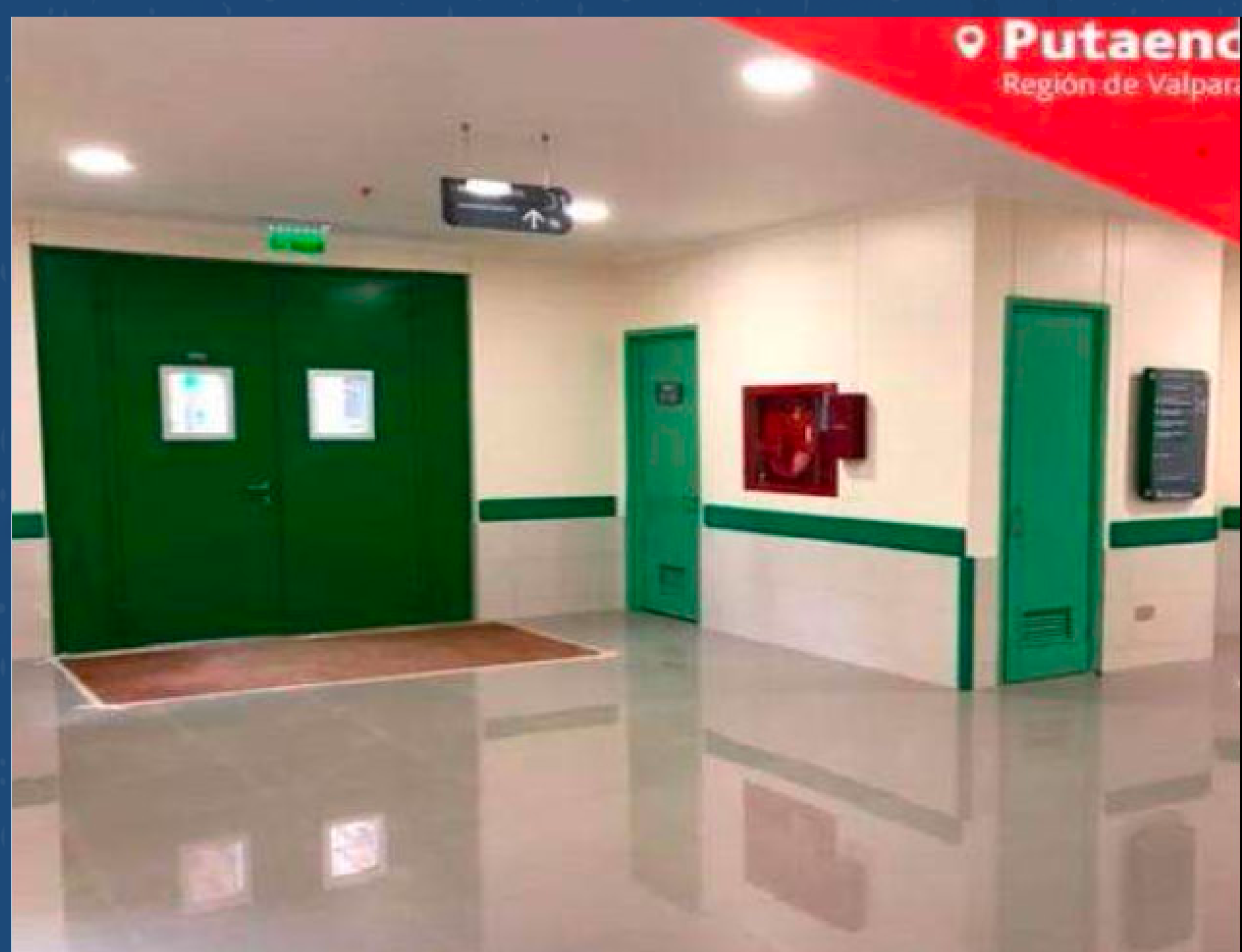
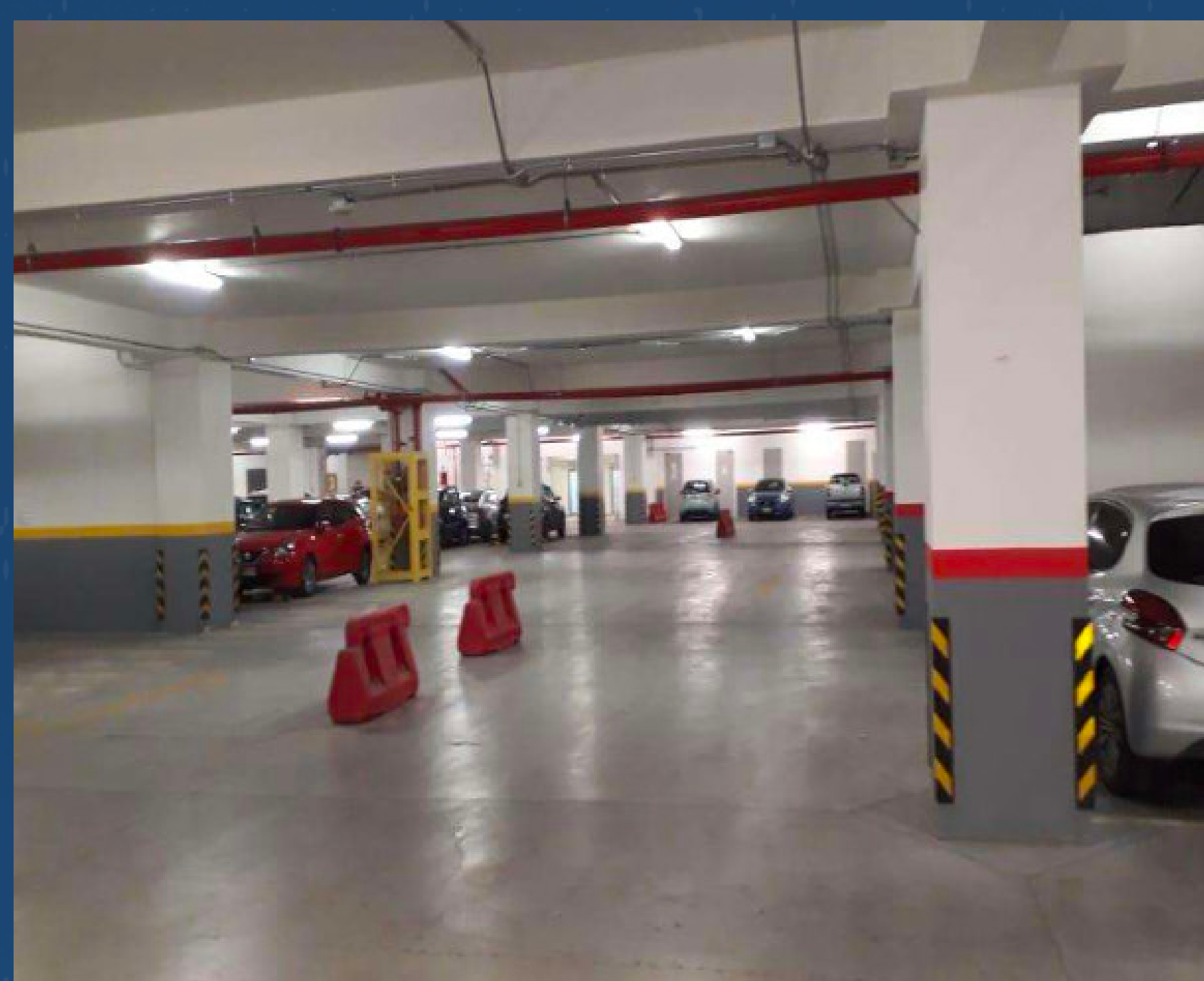
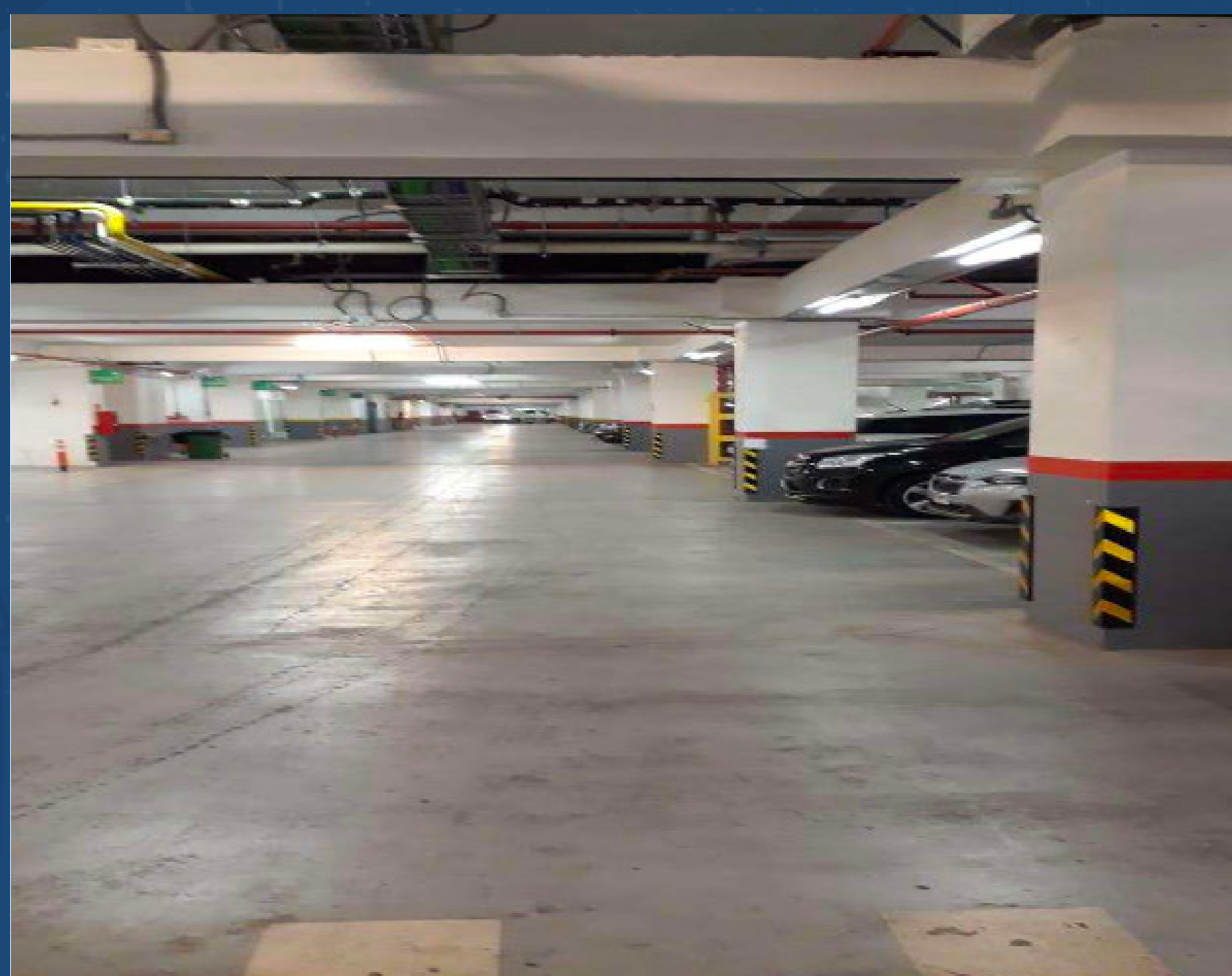
WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG

construcciones

PROYECTOS DESARROLLADOS EXPERIENCIA

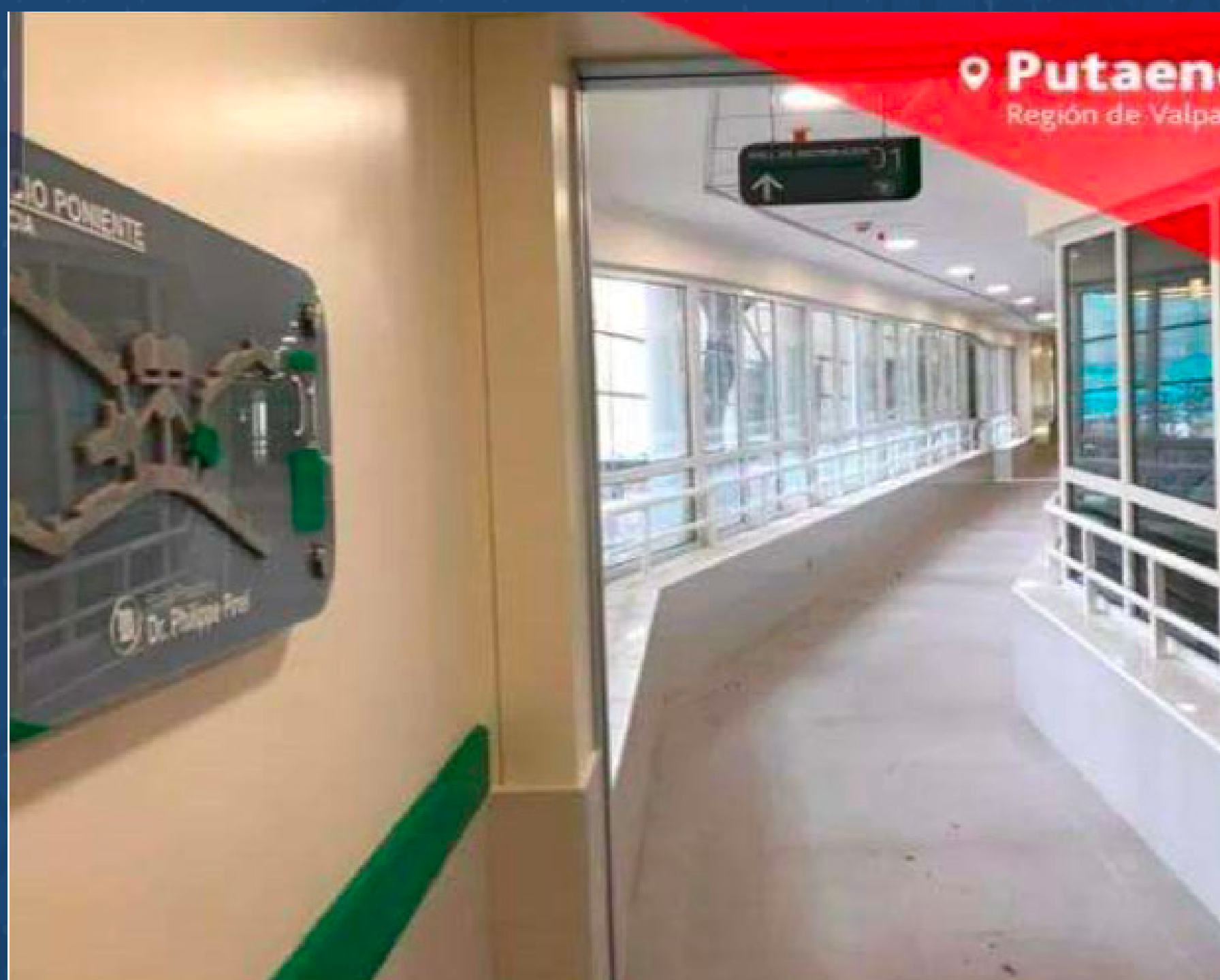


WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
construcciones

PROYECTOS DESARROLLADOS EXPERIENCIA

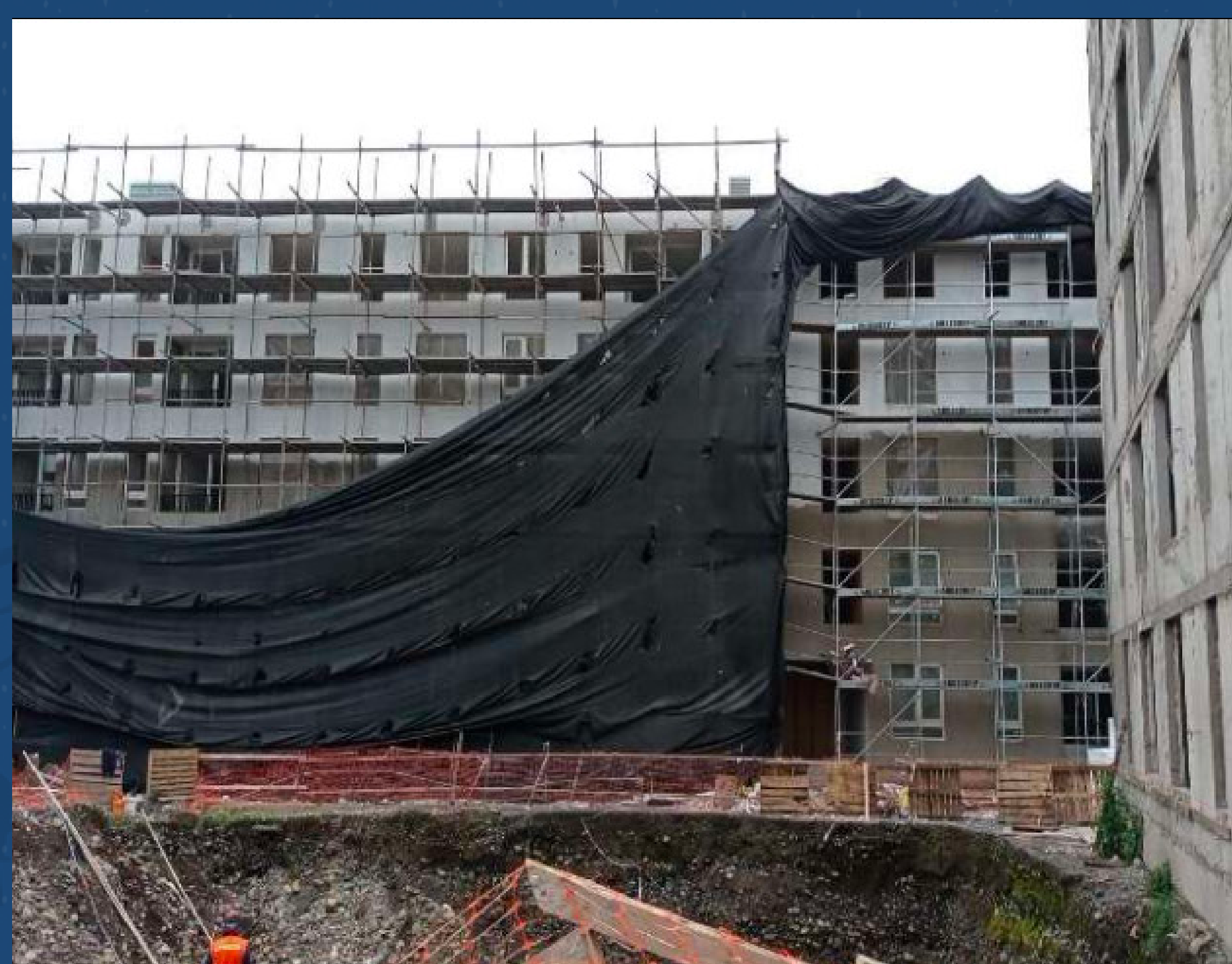
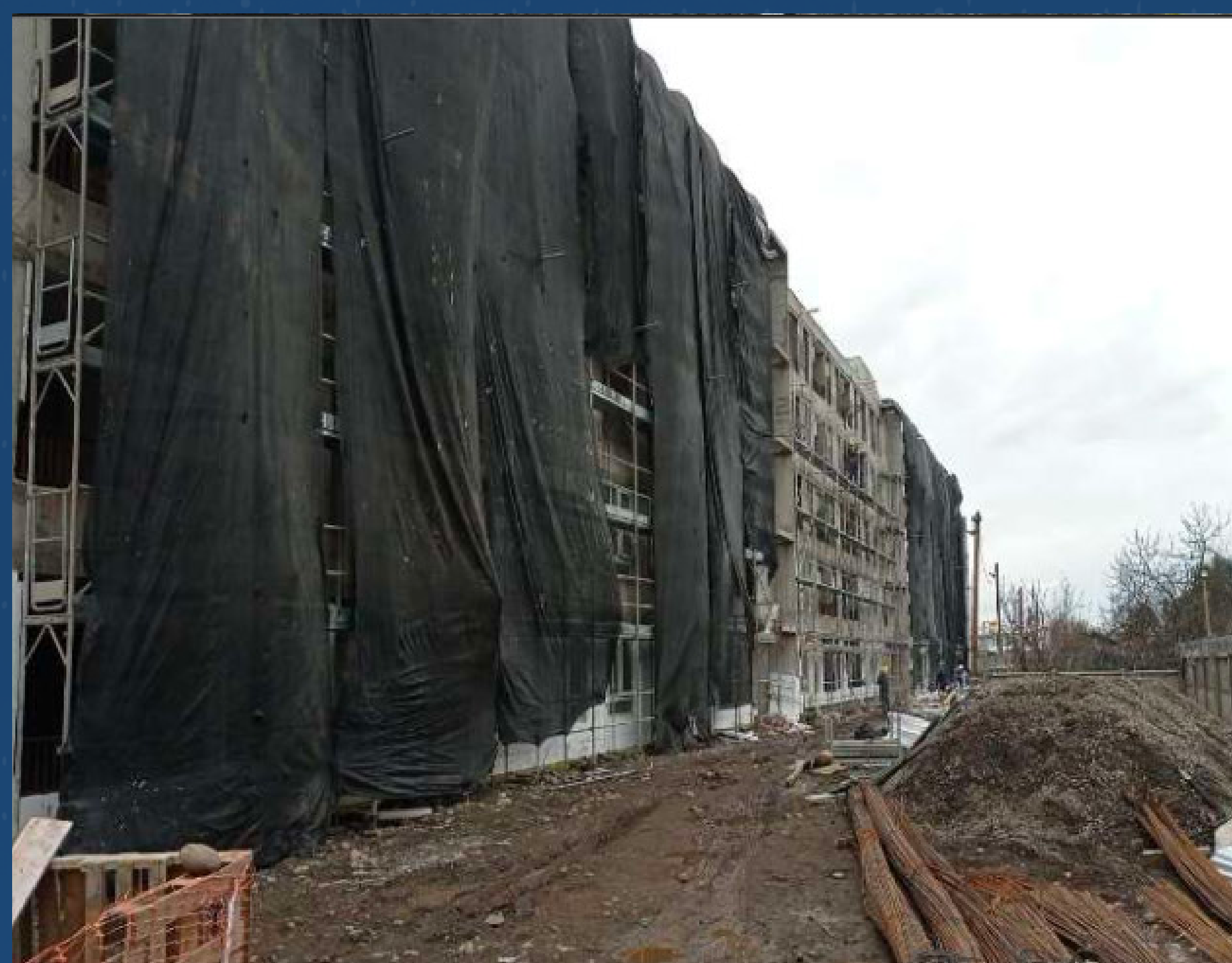
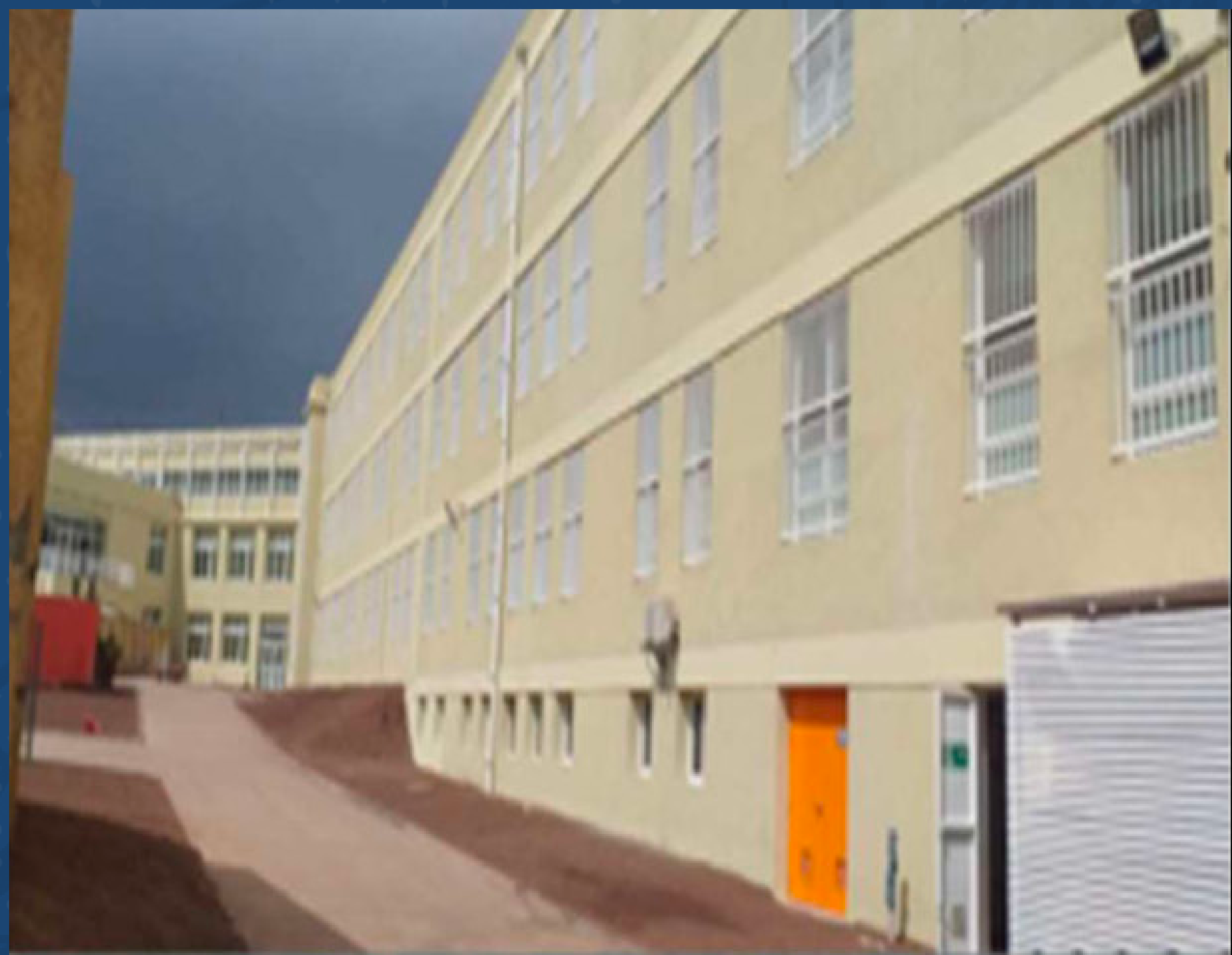


WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
construcciones

PROYECTOS DESARROLLADOS EXPERIENCIA

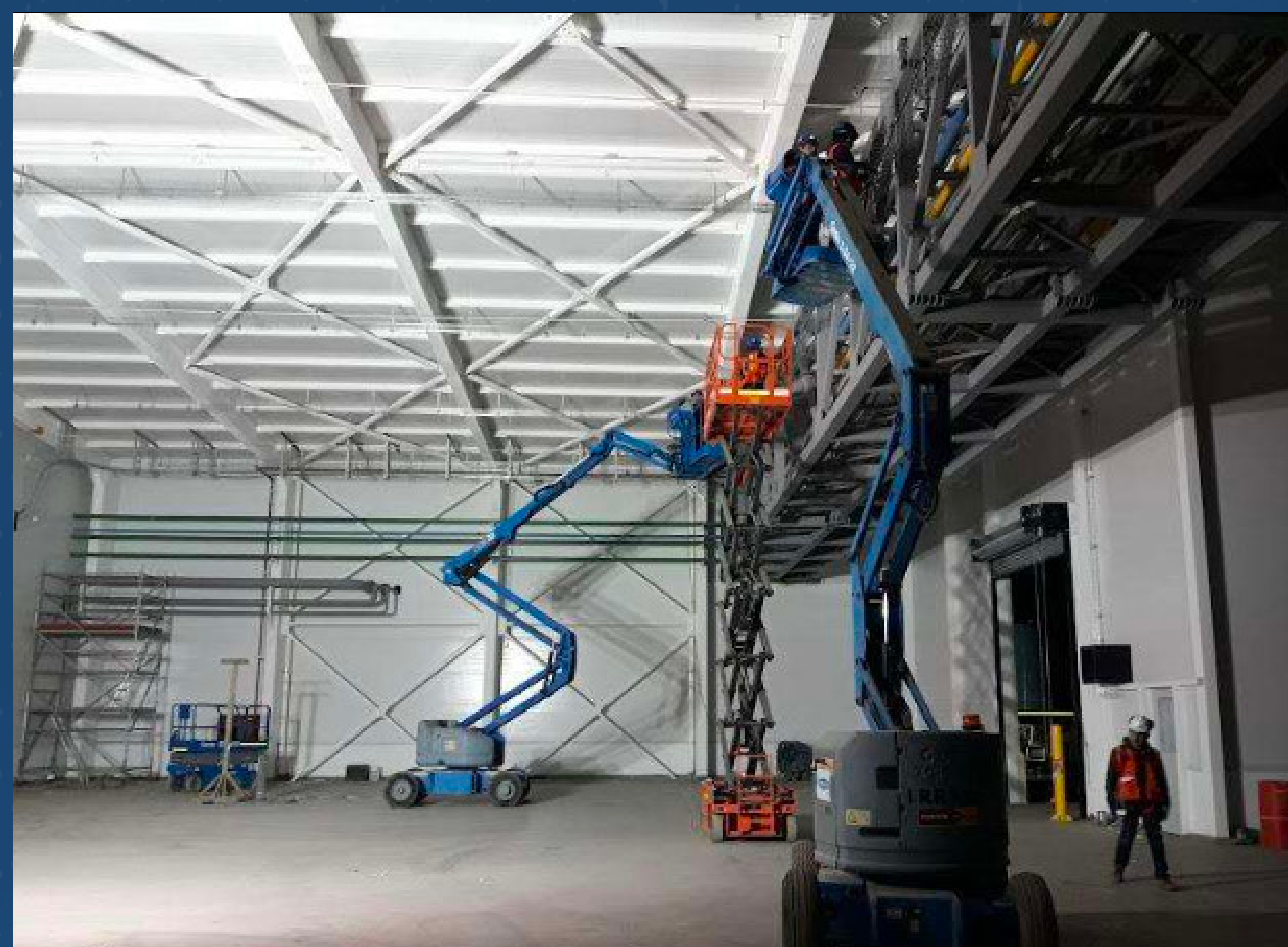


WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
— construcciones —

PROYECTOS DESARROLLADOS EXPERIENCIA



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
construcciones

PROYECTOS DESARROLLADOS EXPERIENCIA

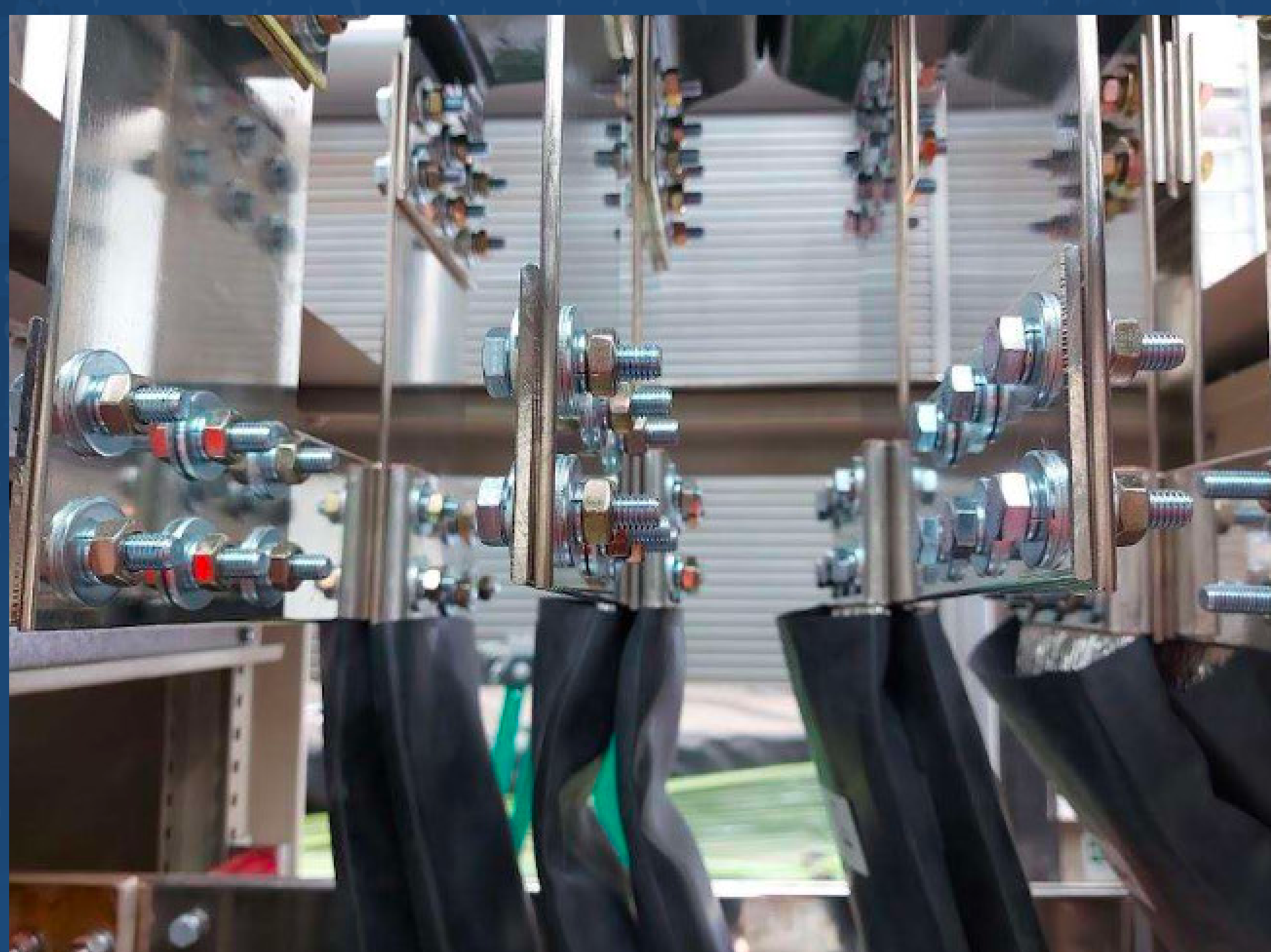
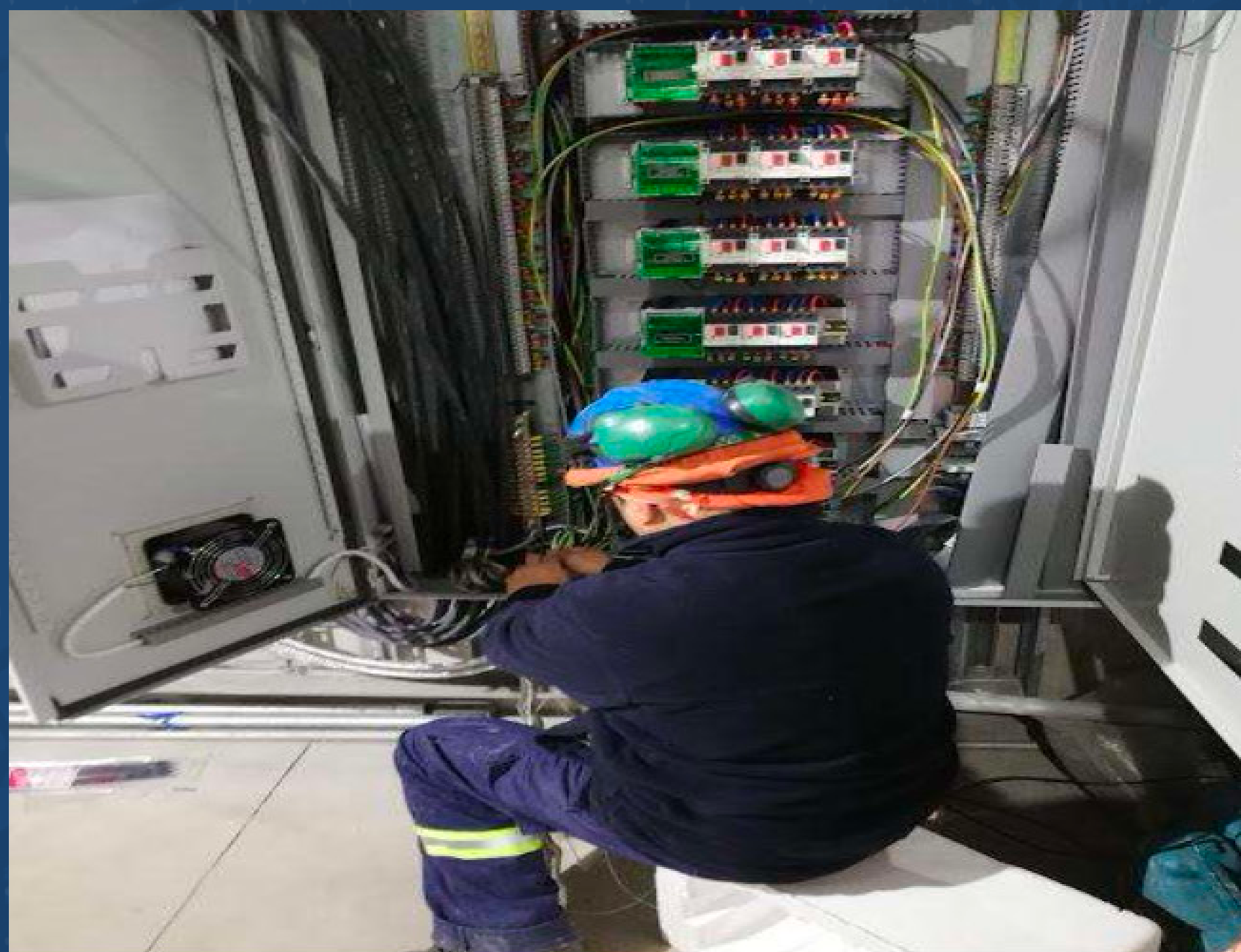


WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
— construcciones —

PROYECTOS DESARROLLADOS EXPERIENCIA



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
construcciones

TRABAJOS HOSPITALARIOS

Nuestro equipo de trabajo prestó servicios en el nuevo Hospital Exequiel Gonzalez Cortés de la mano de Acciona.

Realizamos diversos trabajos de pintura y posteriormente prestamos diversos servicios en la post venta del proyecto.

Nuestra empresa durante el año 2019 realizo diversos trabajos con Astaldi Chile para la obra "Hospital Félix Bulnes" entre las cuales destacan las siguientes:

- Aplicación de esmalte al agua hospitalario Asepsia Baja y media
- Aplicación de esmalte epóxico antibacterial base agua
- Aplicación esmalte al agua interior
- Aplicación de pintura epóxica de alta densidad
- Aplicación de masilla o yeso en juntas de cartón (huinchas)
- Aplicación de pintura epóxica Novaplate
- Aplicación de pasta rasante de terminación para hormigón.

Desde comienzos del 2019 a febrero de 2020 trabajamos de la mano de Constructora Acciona S.A. Agencia Chile en la remodelación del Hospital Psiquiátrico Philippe Pinel Putaendo. Inicialmente ingresamos realizando trabajos de pintura. Finalmente, nos quedamos hasta el término del proyecto el cual fue entregado en febrero de este año. Realizamos 15.000 mts de desarrollo, realizando diversos trabajos dentro de la obra.



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
construcciones

TRABAJOS HOSPITALARIOS

Nuestro equipo de trabajo prestó servicios en el nuevo Hospital Exequiel González Cortés de la mano de Acciona.

Realizamos diversos trabajos de pintura y posteriormente prestamos diversos servicios en la post venta del proyecto.

Nuestra empresa durante el año 2019 realizó diversos trabajos con Astaldi Chile para la obra "Hospital Félix Bulnes" entre las cuales destacan las siguientes:

- Aplicación de esmalte al agua hospitalario Asepsia Baja y media
- Aplicación de esmalte epóxico antibacterial base agua
- Aplicación esmalte al agua interior
- Aplicación de pintura epóxica de alta densidad
- Aplicación de masilla o yeso en juntas de cartón (huinchas)
- Aplicación de pintura epóxica Novaplate
- Aplicación de pasta rasante de terminación para hormigón.

Desde comienzos del 2019 a febrero de 2020 trabajamos de la mano de Constructora Acciona S.A. Agencia Chile en la remodelación del Hospital Psiquiátrico Philippe Pinel Putaendo. Inicialmente ingresamos realizando trabajos de pintura. Finalmente, nos quedamos hasta el término del proyecto el cual fue entregado en febrero de este año.



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG
construcciones

TRABAJOS HOSPITALARIOS

Desde octubre de 2021 ingresamos al Proyecto, dando término a la obra en marzo del 2022.

Nuestra labor fue llevar a cabo todas las partidas solicitadas por Acciona para apoyar en el término y entrega de la obra, la cual se llevó a cabo de forma exitosa recibiendo la recepción final este año.

Ambos proyectos de Acciona, hemos trabajado conjuntamente con don Ricart Soria, jefe de proyecto en Hospital Exequiel González Cortés y en Hospital Psiquiátrico de Putaendo. Él puede corroborar

todo nuestro trabajo y compromiso en los proyectos adquiridos.

Desde mayo de 2020 hasta septiembre de 2021 participamos del proyecto "Centro Educacional

(Cárcel) de Talca, nuevamente de la mano de la empresa Constructora Acciona S.A. Agencia Chile,

realizando diversas partidas de las cuales se realizaron más de 5.000 mts de desarrollo. Las partidas

que destacan son las siguientes:

- Preparación de superficies varias
- Descarachado
- Reparación y relleno de oquedades
- Aplicación de pasta muro
- Aplicación de látex hidrorrepelente
- Aplicación de Pasticem
- Aplicación de esmalte epóxico
- Sellador acrílico encapsulado
- Entre otros.



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG

construcciones

TRABAJOS HOSPITALARIOS

Realizamos 15.000 mts de desarrollo, realizando diversos trabajos dentro de la obra. Entre las partidas que estamos realizando destacan las siguientes:

- Servicios de EIFS
- Mano de obra por empastes y recorrido de muros mal terminados
- Mano de obra por pintura de muros interiores, cenefas, marcos y puertas
- Aplicación de pintura látex
- Empaste
- Aplicación de Esmalte epóxico en Centros Quirúrgicos
- Tabiques metalcon y placas de yeso-cartón
- Estucos interiores y exteriores (incluye lavado, quemado y puntereo)
- Reparación de estucos en mal estado
- Desbaste de Hormigón en unión de moldajes
- Instalación de Cielos modulares
- Aplicación de Pasticem
- Preparado de la superficie: Sacar coluga, cortar dawers, aplicación de corrosivos y
- desvastes
- Tabiquería incluye: inyección de fierros "Dawer", instalación de moldaje, llenado de
- moldaje, llenado de moldaje, descimbre, afinación de rasgos laterales y verticales
- Demolición de Canterías
- Canterías Nuevas
- Pintura de barandas en pasillos interiores. Incluye: Reparación de imperfecciones con
- masilla y anticorrosivo Lijado entre otras.
- Entre otras partidas de fachada solicitadas.



WWW.ICEBERGSPA.CL

TRABAJOS INMOBILIARIOS

- De marzo a septiembre de 2022 colaboramos en el Proyecto Obra Altos del Este en Chillán, de la
- mano de Constructora e Inmobiliaria CVP.
- Nuestra labor es suministrar y aplicar Sistema de Aislación EIFS.
- Desde agosto del 2021 a diciembre de 2021, trabajamos con Inmobiliaria y Construcción FAI Parra
- SPA (Grupo Flesan) en terminaciones de departamento del proyecto FAI Parral.
- Estuvimos a cargo de la torre A realizando los siguientes trabajos de terminación:
- Instalación de puertas y molduras.
- Durante el 2021, realizamos para diferentes constructoras los trabajos de Suministro y Aplicación
- de Sistemas de Aislación EIFS.
- Hemos realizados este trabajo para las siguientes Constructoras:
- Inmobiliaria y Constructora EROS
- Marta Bid
- García Gross
- Innova
- Beltec

Además, hemos realizamos diversos trabajos en distintos proyectos los cuales mencionamos en detalle a continuación:

Inmobiliaria Flesan – Departamentos Parque Lircay Talca.

Trabajos de terminación para entrega final departamentos Parque Lircay Talca.

- Labores de mejoramiento y resanación de observación en terminación de yeso, pintura,fraguado, esquineros, guarda polvos, cornisas y aseo general para la entrega de los departamentos.



TRABAJOS INMOBILIARIOS

Habilitación, blindaje y remodelación de oficinas y bodegas de Martínez & Valdivieso

Todos estos trabajos fueron realizados en las oficinas y bodegas en las ciudades de Talca y Linares.

Construcción y habilitación de oficina Mulchén, Servicio de registro civil e Identificación

Trabajamos para Construcciones Luis Nibaldo Padilla Quiroz E.I.R.L. apoyando la construcción del registro civil de Mulchén.

Realizamos diversas partidas las que se detallan a continuación:

- Aplicación EIFS
- Correcciones del EIFS
- Trabajos de muros sin EIFS
- Trabajos en interiores del Edificio

Obra Las delicias Etapa 4 Chillán

Trabajamos para Constructora WPF Ltda. en proyecto de casas Parque las Delicias de Chillán, realizando las siguientes partidas:

- Sistema EIFS vivienda Chillán
- Sistema EIFS vivienda Polcura

Transportes Casa Blanca

Se realizó la Construcción y remodelación de Terraza y Quincho del recinto.





ICEBERG

construcciones

ÁREA ELECTRICIDAD

El Departamento eléctrico se ha desarrollado de forma paralela a nuestras obras de construcción, ganando su propio prestigio en los altos contratos de empresas eléctricas de este país. Poco a poco se ha tomado fuerza hasta el punto que el departamento de electricidad tiene su propia autonomía, corriendo a la par con el área hospitalaria. Los trabajos más significativos a la fecha son:

Proyecto: Data center Curauma SCALA

Año: 2023

Cliente: PROPAMAT

Proyecto: Planta BIMBO Chillan

Año: 2022

Cliente: Patricio Soto A y cia Ltda

Proyecto: Planta Castaño

Año: 2022

Cliente: PROPAMAT

Proyecto: Planta Agrosuper Puerto Montt

Año: 2022

Cliente: : Patricio Soto A y cia Ltda

Proyecto: Planta volcán Puente Alto

Año: 2021

Cliente: PROPAMAT

Proyecto: Planta CCU Ducto Barra 3200A

Año: 2021

Cliente: EMELTA

Proyecto: Edificio PDI

Año: 2020

Cliente: EMELTA



WWW.ICEBERGSPA.CL

TRABAJOS EN EL AREA PENITENCIARIA

Seguridad electrónica, projectista para Recinto modelo de Educación y Trabajo La Laguna

Tareas realizadas: Encargado de la ejecución de la infraestructura de redes para los sistemas de corrientes débiles y seguridad electrónica, Cableado Estructurado

Los sistemas implementados en el proyecto son:

- CCTV:
- Networking: redes de equipos de seguridad y datos

Proyecto en Seguridad electrónica y CC.DD

Tareas realizadas: Ingeniería de proyecto para el área de defensa, en conjunto con esta labor, apoyamos en la reingeniería de la cárcel de Talca a nuestro mandante ACCIONA.

Proyecto en Seguridad electrónica e informática

Tareas realizadas:

A cargo de la implementación en la infraestructura de redes, para los sistemas de seguridad electrónica, en el grupo de cárceles concesionadas N°3 Santiago Uno, Valdivia y Puerto Montt.

Proyecto en Seguridad electrónica e informática

Tareas realizadas:

- Proyecto Clínica Bicentenario:
 - Proyecto Grupo numero dos (Cárceles concesionada)
- implementación y soporte en la infraestructura de redes, para Establecimientos penitenciarios mencionados Concepción y Antofagasta.





ICEBERG

construcciones

OTROS TRABAJOS REALIZADOS

- **Proyecto:** Habilitación Local FASA calle Del Salvador N° 401, Puerto Varas
- **Año:** 2017
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Habilitación Local FASA Mall portal Temuco
- **Año:** 2017
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Habilitación Local FASA LIDER, San Javier
- **Año:** 2017
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Suministro y colocación de pintura asepsia Recolocación Hospital Exequiel González Cortés
- **Año:** 2016 - 2017
- **Cliente:** Consorcio HOSPITAL EGC S.A.
- **Proyecto:** Habilitación Local FASA Puente Alto
- **Año:** 2016
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Habilitación Local FASA Cardonal, Puerto Montt
- **Año:** 2016
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Remodelación FASA San Fernando
- **Año:** 2016
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Casa La Marina, San Miguel
- **Año:** 2016
- **Cliente:** Álvaro Barrientos
- **Proyecto:** Servicios de Ingeniería Sanitaria Estación de Servicios Shell, Concepción
- **Año:** 2015
- **Cliente:** ENEX S.A.
- **Proyecto:** Casa Mejoramiento Instalación eléctrica Estación de Servicio Petrobras, Osorno
- **Año:** 2015
- **Cliente:** Petrobras.
- **Proyecto:** Habilitación Local FASA POSTA CENTRAL II, Santiago
- **Año:** 2015
- **Cliente:** Álvaro Barrientos



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG

construcciones

OTROS TRABAJOS REALIZADOS

- **Proyecto:** Habilitación Local FASA LIDER LOS ANGELES
- **Año:** 2015
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Habilitación Local NATIVA CHILLAN "Mall Parque Arauco"
- **Año:** 2015
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Habilitación Local WE PLAY "Galeria Sabag"
- **Año:** 2015
- **Cliente:** We Play Chile S.A.
- **Proyecto:** Habilitación Local FASA LIDER TEMUCO
- **Año:** 2015
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Habilitación Local FASA Mall Plaza Maule, Talca
- **Año:** 2014
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** CCTV Comercial Lagos Lonquen Norte
- **Año:** 2014
- **Cliente:** Comercial Lagos e Hijos Ltda.
- **Proyecto:** Habilitación de Local FASA Temuco, Los Pablos
- **Año:** 2014
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Habilitación de Local GNC Osorno
- **Año:** 2014
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Mejoramiento Instalaciones FASA Estado
- **Año:** 2014
- **Cliente:** FASA CHILE S.A.
- **Proyecto:** Habilitación Local Comercial Tabaquería Street Center Los Pablos, Temuco
- **Año:** 2014
- **Cliente:** Gabriel Giglio
- **Proyecto:** Construcción Porche, Quincho y Logia San Bernardo
- **Año:** 2014
- **Cliente:** Luis Humberto Apablaza



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG

construcciones

OTROS TRABAJOS REALIZADOS

- **Proyecto:** Servicio de Vigilancia Vial – Costanera Sur
- **Año:** 2013
- **Cliente:** Ministerio de Obras Públicas MOP
- **Proyecto:** Instalación Eléctrica Alonso de Camargo – Casa Particular
- **Año:** 2013
- **Cliente:** Constructora DEPAG
- **Proyecto:** Habilitación oficinas Comercial Lagos
- **Año:** 2013
- **Cliente:** Comercial Lagos e Hijos Ltda.
- **Proyecto:** Habilitación oficinas Ingeniería Renacer
- **Año:** 2013
- **Cliente:** Ingeniería Renacer SpA
- **Proyecto:** Instalación Eléctrica Casa Carmen Silva
- **Año:** 2013
- **Cliente:** Andrés Bertrand
- **Proyecto:** Instalación Eléctrica Cerro Aguas Blanca- Los Trapenses
- **Año:** 2013
- **Cliente:** Constructora DEPAG
- **Proyecto:** Habilitación Oficinas Registro Civil Coihueco
- **Año:** 2013
- **Cliente:** Registro Civil Coihueco
- **Proyecto:** Instalación Eléctrica Las Encinas- Vitacura
- **Año:** 2013
- **Cliente:** Constructora DEPAG
- **Proyecto:** Ingeniería y Habilitación local comercial Panificadora San Bernardo
- **Año:** 2013
- **Cliente:** David González
- **Proyecto:** Instalación eléctrica Colegio Narciso Tondreau, Chillan
- **Año:** 2012
- **Cliente:** Gobierno Regional Bio Bio
- **Proyecto:** Instalación eléctrica Colegio Thompson -Matthews, Lota
- **Año:** 2012
- **Cliente:** Gobierno Regional Bio Bio



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG

— construcciones —

OTROS TRABAJOS REALIZADOS

- **Proyecto:** Servicio de normalización instalación eléctrica Inacap, Los Ángeles
- **Año:** 2011
- **Cliente:** INGEVEC
- **Proyecto:** Restauración de casas Patrimoniales de Ninhue, Bio-Bio
- **Año:** 2011
- **Cliente:** Ilustre Municipalidad de Ninhue
- **Proyecto:** Instalación Eléctrica Gimnasio municipal de Quirihue. Región del Bio-Bio
- **Año:** 2011
- **Cliente:** Ilustre Municipalidad de Quirihue



WWW.ICEBERGSPA.CL



ICEBERG

— construcciones —

REFERENCIAS

Ricart Soria
Gerente de Proyectos
Acciona Construcción Agencia Chile
961258931
r.soria@acciona.com

Ramón Morales
Jefe de Planta y Gerente de
Proyectos
KDM Ingeniero Consultor
7696 8753

Raúl Palma
Constructor civil
Profesional de terreno
Proyecto Inicia Chillan INGEVEC
raulemilio.palma@gmail.com
5618 6540

Javier Lavandero
Jefe de Ingeniería, Proyectos y
Construcciones COPEC
jlavandero@copec.cl
9226 8935

Silvana Káiser Barrera
Proyectos Área Inmobiliaria FASA
Consultoría Juan Eduardo Mujica y Cía.
Ltda. s.kaiser@mujica.cl
8157 7993

Elías Araneda Of
técnica
earaneda@ingevec.cl
8741 5758

Raúl Barraza
Jefe de Seguridad y Medio
Ambiente COPEC
rbarraza@copec.cl
9227 3192

Sergio Cabezas
Jefe de Proyectos COPEC
scabezas@copec.cl
6249 8868

Gabriela Nadeau
Ingeniero Civil en Obras Civiles
Inspector Técnico de Obras
Empresa de los Ferrocarriles del
Estado EFE
8869 9581

Ángel Gutiérrez
Ingeniero Civil Eléctrico
ITO SQM, Asmar, Anglo
American
8230 9359

Edgardo Miranda
Vicerrector Universidad Alberto
Hurtado
8828 9662

Francisco Acuña
Inspector Técnico de Obras ITO
Ministerio de Obras Públicas
MOP
8198 4672



WWW.ICEBERGSPA.CL